

An aerial photograph of a large, dark blue lake surrounded by dense green forests. The lake has several small islands and peninsulas. The text is overlaid on the upper left portion of the image.

Skinnarvikens intresseförenings Årsmöte 2025

Skinnarvikens intresseförenings styrelse 2024-25

- Ordförande Hans Hertz
- Vice ordförande Mikael Nyström
- Sekreterare Margareta Vogel
- Kassör Jens Lundsten
- Vägansvarig Reid Cederlund
- Vägförbättringar Anna Ohlin
- Web-ansvarig Jarl Risberg

Dagordning

1. Val av ordförande och sekreterare
2. Fastställande av dagordning
3. Justering av röstlängd
4. Frågor om mötets utlysande
5. Val av justeringsman att jämte ordföranden justera protokollet
6. Styrelsens verksamhetsberättelse
7. Fastställande av balans och resultaträkning
8. Revisorernas berättelse
9. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen
10. Arvoden
11. Fastställande av årsavgift och extra avgifter
12. Bestämmande av tidpunkt för inbetalning av avgifter samt tid för nästa årsmöte
13. Val av styrelse, revisor och suppleanter, valberedning samt midsommarkommitté
14. Motioner och styrelsens förslag
15. Övriga ärenden – informationspunkter
 - Inplanering av arbetsdag
 - HLR-utbildning
16. Mötet avslutas

Verksamhetsberättelse

- Vägunderhåll – Reid Cederlund
- Vägförbättringar och långsiktigt arbete – Anna Ohlin
- Säkerhet och aktiviteter i området – Mikael Nyström
- Arbetsdag – Reid Cederlund
- Detaljplanen – Hans Hertz
- Information och tillgänglighet – Jarl Risberg

Löpande underhåll: Reid Cederlund

Skrapning, potthålslagning och reducering av tvättbrädesgupp



Orörd VA-markering

Ingen kantskärning har utförts under verksamhetsåret.

Vinterväghållning med snöskrapning har skett vid några få tillfällen.

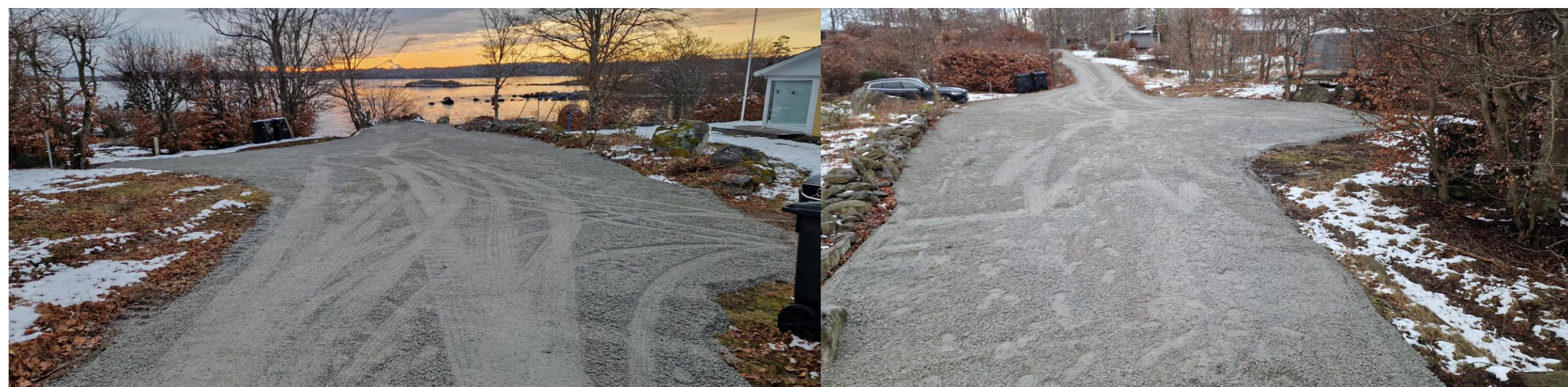
Någon halkbekämpning har inte behövts.

Kantklippning har gjorts vid två tillfällen. En lättare klippning efter midsommar och en kraftigare på senhösten har gjorts.



Vägförbättringar och långsiktigt arbete - Anna Ohlin

Aspholmsvägens vändplats är färdigställd och vägen är tillrättad så berg i dager är bortsprängt och vägen fått ett påfyllt slitlager.



Materialinsamling har påbörjats vid Skinnarviksvägen från olika grävprojekt i området. Materialet samlas inför kommande arbete med höjning av Skinnarviksvägens sänka. Höjningen kommer genomföras hösten 2025 på grund av kommunens/Länsstyrelsens krav.

Planering för dränering av Fåranabbsvägen pågår, och kommer att budgeteras så det kan genomföras hösten 2025 om ekonomin tillåter.

Bökeviksvägens Samfällighetsförening - Åke Strid representerar.
Grävning för kabeldragning – diskussion med Miljöteknik

SKINNARVIKENS INTRESSEFÖRENING 2025-06-19

Långtidsplan - större projekt

PRELIMINÄR**VÄGAR****KOSTNAD**

År 2025-2026	Skinnarviksvägen	Höjning, dränering	100000
	Blysängen	Borttagning 2 stenar	5000
År 2027-2031	Fåranabbsvägen	Dränering	25000
	Blysängen	Täckdikning av djupa diket, norra delen	15000
	Håanabbsvägen	Asfalt första 50 metrar?	100000
	Håanabbsvägen	Framhäva stenmuren	5000
	Alla vägar	Komplettera med avrinningsdike	
År 2032-2052	Håanabbsvägen	Höjning södra delen	
	Flintholmsvägen	Höjning södra delen	
	Håanabbsvägen	Höjning eller omdragning mellandelen	
	Fåranabbsvägen	Höjning södra delen	
	Alla vägar	Komplettera med avrinningsdike	
ÖVRIGT			
År 2025-26	Fyllnadsmassor	från bygget av transformatorstation, läggs vid vägprojekt	
År 2027-2031	Gräsyta	Fotbollsplan	80000
	Brygga bredvid rampen	Renoveras	50000

Arbetsgruppen Blommande vägkanter

har röjt ett område längs
Håanabbsvägen på björnbär och
ormbunkar och lagt ut både köpta
fröer och fröer från närområdet.
Gräset kommer att klippas manuellt
en gång om året i augusti-
september. Planen är att göra ca två
insatser om året och följa upp vad
som händer med växtligheten.
Området är markerat med två
skyltar.

Mary Mathiasson m.f.



Säkerhet och aktiviteter i området: Mikael Nyström

Tillsyn av hjärtstartaren har utförts. Nödutrustningen vid våra badplatser, 4 frälsarkransar, har kontrollerats. Det finns även en femte vid Osvikens gamla badplats som är installerad av någon annan – även den behöver uppdateras. Hjärtstartaren är registrerad i hjärtstartarregistret.



Under året har en arbetsgrupp, GÅS (Gruppen Åtgärder mot Stöld) arbetat med säkerhet i området och erbjudit informationsmöten avseende övervakningskameror och tillhörande teknik. Syftet har varit att samverka mot stölder och inbrott tillsammans i området. GÅS har också dragit igång gruppen Grannsämverkan som är en del av en riksomfattande organisation där fastighetsägarna nås via en app med snabb information när något händer.



Arbetsdag - Reid Cederlund

Söndagen den 4 augusti genomfördes en arbetsdag. Det var många som deltog och vi fick en hel del uträttat under trivsamma arbetsformer och på ett förtjänstfullt sätt av alla inblandade.

Förutom att det röjdes och rensades på våra stigar, blev två stigar förbättrade med geotextil och grus. Stigen mellan ängarna och Fåranabbsvägen, den s.k. Bondestigen, blev omlagd, så att den nu går över allmän mark. Spången mellan Håanabbsvägen och Skinnarviken, blev avsevärt förbättrad. Vår välkomstskylt och våra vägskyltar fick sig en välbehövlig uppfräschning. Siktröjning gjordes vid Håanabbsvägens pumpstation. Arbetsdagen avslutades med dryck och samtal om tänkbara förbättringar i vårt fina Bökevik.

Detaljplanen Hans Hertz

Styrelsen har under året haft upprepade kontakter med planarkitekten Victoria Eklund med målet att den nya detaljplanen skall godkännas.

I januari 2024 godkände Länsstyrelsen (LS) inte kommunens planförslag av november 2023. Man krävde ytterligare motivering för hur de klimatrelaterade havsnivåhöjningarna skulle hanteras.

Som svar på LS krav skrev vi hösten 2024 en Avsiktsförklaring tillsammans med markägarna för att förtydliga denna ansvarsfördelning. Här tar föreningen på sig hela ansvaret för skötsel och underhåll av områdets vägar, nu med det klargörande tillägget att även större åtgärder p.g.a. t.ex. havsnivåhöjningar ingår i föreningens åtaganden. Vi kunde också visa att föreningen hade den nödvändiga ekonomiska styrkan och tekniska kompetensen att klara dessa åtaganden, t.ex. genom offerter på kostnaden för att höja Skinnarviksvägen.

Planen gick till ny granskning nov-dec 2024 och därefter hade kommunen ett informellt samråd med LS. Detta resulterade i att vi åtog oss att höja Skinnarviksvägen till 3,5 m redan under 2025/26. I maj-juni gick planen ut på en ny (och sista?) granskning.

Länsstyrelsen kräver i sitt gransknings svar att Skinnarviksvägen åtgärdas innan planens antagande.

SIFs hemsida www.skinnarvik.se

Webmaster Jarl Risberg

- [Aktuellt](#)
- [Anslagstavla](#)
- [Boule](#)
- [Bökeviksbilder](#)
- [Fiberföreningen](#)
- [Gemensamma badplatser](#)
- [Information från styrelsen](#)
- [Kultur och Nöjen](#)
- [Medlemsregister \(lösenord: SIF\)](#)
- [Miljöforum](#)
- [Segling](#)
- [Styrelsens egna sida \(endast för styrelsen\)](#)
- [Tennis](#)
- [Vattenföreningarna](#)

Resultaträkning 2024-06-30- 2025-06-30 för Skinnarvikens intresseförening

Intäkter	2025/2024	2024/2023
Medlemsavgifter:	140 000 kr	130 200 kr
Vägar:	29 902 kr	34 259 kr
Summa Intäkt:	169 902 kr	164 459 kr
Kostnader		
Bryggor:	637 kr	1 850 kr
Midsommar:	1010 kr	0 kr
Vägar:	151 327 kr	181 910 kr
Bankkostnader:	2 124 kr	695 kr
Övriga Kostnader:	8 373 kr	8 876 kr
Summa kostnader:	163 471 kr	193 331 kr
Årets resultat:	6 431 kr	- 28 872 kr

Balansräkning

2025-06-30 jämfört med 2024-06-30

Kassa: 417kr 417kr

Bankkonto: 56 513 kr 51 681 kr

Summa Omsättningstillgångar: 56 930 kr 52 098 kr

Eget Kapital/ skulder

Eget kapital: 56 930 kr 52 098 kr

Summa Eget Kap/ Skulder: 56 930 kr 52 098 kr

Kommentar:

Under året har vi haft medlemsavgift 1600 kr bebyggd fastighet och 800 kr obebyggd fastighet. Totalt så har vi haft 83 som betalt 1600 kr (131 200 kr) och 9 st som betalt 800 kr (7200 kr). Föreningen har erhållit bidrag för våra vägar ifrån Trafikverket och Ronnebykommun på 29 902 kr. Detta utgör föreningens intäkt för verksamhetsåret som gått. Vägarna har kostat mindre detta verksamhetsår trots att vi färdigställt vändplatsen på Aspholmsvägen en kostnad på 58 675 kr. I vägkostnaden så ligger det med 9800 kr som betalar till Bökeviksvägens samfällighet. Våra bankkostnader har ökat då vi detta verksamhetsår betalat för 12 mån. I de övriga kostnaderna så ligger det med ett bidrag till BSS och inköp till volleybollen på ängen.

Budget 2025/2026

Intäkter

Medlemsavgifter	181 650 kr
Bidrag vägar	30 000 kr
Summa intäkt	211 650 kr

Kostnader

Bryggor/stränder	20 000 kr	Ny badstege till Eneholmsbryggan och ny sand
Midsommar	2 500 kr	
Löpande vägunderhåll	85 000 kr	
Vägprojekt	100 000 kr	Höjning Skinnarviksvägen
Bankkostnader	2 200 kr	
Övriga kostnader	8 000 kr	Hjärtstartare, Hemsida, Blommande vägkanter m.m.
Bökeviks samfällighet	9 800 kr	Bökeviks fiskeläge
Summa kostnader:	227 500 kr	

Resultat: -15 850 kr Ingående kassa per 2025-06-30 56 513 kr

Styrelsens förslag rörande höjning av årsavgiften

Styrelsen föreslår en höjning om 500 kr för bebyggd fastighet och 250 kr för obebyggd fastighet.

Vi behöver genomföra denna höjning av medlemsavgiften för att garantera föreningens långsiktiga finansiella stabilitet givet kommande infrastrukturprojekt. Ökade krav från kommun och myndigheter gör att vi får räkna med årliga större ombyggnadsprojekt avseende vägarna. Därtill kommer flera goda förslag från medlemmarna, som styrelsen tycker bör stödjas.

Medlemsavgiften bygger på samma antal betalande som vi hade föregående år. Alla kostnader är ca kostnader framförallt när det gäller det löpande vägunderhållet. Vägprojektet om 100 000 kr har vi fått offert på. Kostnaden för dräneringen har styrelsen själv räknat på. Enligt budget så gör vi en förlust om 15 850 kr, men vi har en ingående kassa om 56 513 kr, så vi klarar av att hantera kostnaderna och ha stabila finanser i det långa perspektivet.