



Välkomna till  
Skinnarvikens Intresseförenings  
ÅRSMÖTE 2023

## Dagordning:

- 1 Val av ordförande och sekreterare vid mötet
- 2 Fastställande av dagordning
- 3 Justering av röstlängd – görs före mötet
- 4 Fråga om mötets behöriga utlysande
- 5 Val av justeringsman att jämte ordföranden justera protokollet
- 6 Styrelsens verksamhetsberättelse
- 7 Fastställande av balans och resultaträkning
- 8 Revisorernas berättelse
- 9 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- 10 Arvoden
- 11 Fastställande av årsavgift och extra avgifter
- 12 Bestämmande av tidpunkt för inbetalning av avgifter samt för nästa årsmöte
- 13 Val till styrelse, revisor och suppleanter, valberedning samt midsommarkommitté
- 14 Motioner och styrelsens förslag till stadgeändringar
- 15 Beslut om stadgeändringar
- 16 Övriga ärenden
  - Arbetsdag 30 juli – Åke Stridh
  - Information om boulebanan – Stefan Lindmark
  - Information om Fiberföreningen – Jan-Otto Kleremark
- 17 Årsmötet avslutas

# Verksamhetsberättelse 2022-2023

Styrelsen har under verksamhetsåret bestått av:

Ordförande Gunilla Silverberg

Vice ordförande Gunilla Edvinsson

Kassör Jens Lundsten

Sekreterare Margareta Vogel

Vice sekreterare Jarl Risberg (web-ansvarig)

samt ledamöter

Åke Stridh (vägprojekt) och

Reid Cederlund (vägansvarig).

Styrelsen har under verksamhetsåret haft åtta protokollförda styrelsemöten. Möten har skett i Bökevik, alternativt Messenger gruppmöten.

# Löpande underhåll av vägarna

Reid Cederlund

Underhåll grusvägar

Kantklippning

Vinterunderhåll



# Vägförbättringar

Åke Stridh

## Vändplatser



Håanabbsvägen 2 - 16

## Planerade åtgärder



Blysängen 1 - 5

# Ekonomi

Jens Lundsten



Det finns en hög betalningsvilja bland medlemmarna.

Föreningen har 94 av 99 betalande fastigheter.

Vi har även uppmärksammat två nya fastigheter, som kommer att tas med under kommande verksamhetsår.

Föreningens ekonomiska läge är stabilt. 100 kr av medlemsavgiften går direkt till Bökeviks fiskeläges

vägförening för vår del av asfaltsträckan. Föreningen har drabbats av en del kostnadsökningar pga

inflation och ökande drivmedelspriser. De kommande kostnaderna för färdigställande av vändplaner

kommer att slå hårt det kommande året. För detta föreslår vi en extra avgift. Ytterligare detaljer om ekonomin kommer att ges

under punkt **§7 Fastställande av balans och resultaträkning**

# Utredning - långsiktig hållbar grund för vägarna i Bökevik

Gunilla Edvinsson

En arbetsgrupp bestående av Gunilla Edvinsson och Åke Stridh från styrelsen samt medlemsrepresentanterna Jan-Otto Kleremark och Bo Svemar, har genomlyst de frågor som kan ha betydelse för vägarnas framtida skötsel och ansvar. Efter genomgång med styrelsen har en rapport sammanställts. Denna rapport innehåller tre alternativ för framtiden, som presenteras vid årsmötet. Styrelsen har inte tagit ställning till de tre alternativen – det är upp till fastighetsägarna att besluta om förändringar.

# Sammanfattning

Utredningen om att få en långsiktigt hållbar grund för vägarna i Bökevik har pågått sedan januari 2022. Av innehållet framgår bakgrunden till utredningen, fakta som framkommit samt tre olika alternativ för framtiden.

De olika alternativen är:

- Behålla nuvarande ideella förening/intresseförening men justera stadgarna.
- Behålla nuvarande ideella förening/intresseförening men ändra stadgar, komplettera med avtal med markägare och avtal med medlemmar.
- Bilda Gemensamhetsanläggning och Samfällighetsförening.

Styrelsen för Skinnarvikens Intresseförening har inte tagit ställning till de tre alternativen.



# Detaljplanen

Gunilla Silverberg

Sammanfoga 3 detaljplaner

Planarkitekt Victoria Sandberg

Strandskydd ökas till 100 meter

Möte med oss fastighetsägare i oktober?

# Kritiska områden vid framtida havsnivåhöjningar



Vattennivå  
höjning

3-3,5 meter  
100 år

# Säkerhet och aktivitet i området

Gunilla Silverberg och Åke Stridh

Hjärtstartaren och nödutröstning vid  
badplatserna

Vildsvin

Boulebanan

Midsommarfirande

Tennis

Segling



# SIFs hemsida [www.skinnarvik.se](http://www.skinnarvik.se)

Jarl Risberg

- [Aktuellt](#)
- [Anslagstavla](#)
- [Boule](#)
- [Bökeviksbilder](#)
- [Fiberföreningen](#)
- [Gemensamma badplatser](#)
- [Information från styrelsen](#)
- [Kultur och Nöjen](#)
- [Medlemsregister](#) (lösenord: SIF)
- [Miljöforum](#)
- [Segling](#)
- [Styrelsens egna sida](#) (endast för styrelsen)
- [Tennis](#)
- [Vattenföreningarna](#)

## Dagordning:

- 1 Val av ordförande och sekreterare vid mötet
- 2 Fastställande av dagordning
- 3 Justering av röstlängd – görs före mötet
- 4 Fråga om mötets behöriga utlysande
- 5 Val av justeringsman att jämte ordföranden justera protokollet
- 6 Styrelsens verksamhetsberättelse
- 7 **Fastställande av balans och resultaträkning**
- 8 Revisorernas berättelse
- 9 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- 10 Arvoden
- 11 Fastställande av årsavgift och extra avgifter
- 12 Bestämmande av tidpunkt för inbetalning av avgifter samt för nästa årsmöte
- 13 Val till styrelse, revisor och suppleanter, valberedning samt midsommarkommitté
- 14 Motioner och styrelsens förslag till stadgeändringar
- 15 Beslut om stadgeändringar
- 16 Övriga ärenden
  - Arbetsdag 30 juli – Åke Stridh
  - Information om boulebanan – Stefan Lindmark
  - Information om Fiberföreningen – Jan-Otto Kleremark
- 17 Årsmötet avslutas

# Resultaträkning 2022-06-30- 2023-06-30 för Skinnarvikens intresseförening

<b>Intäkter</b>	2022/2023	2021/2022
Medlemsavgifter:	106 200 kr	67 200 kr
Vägar:	33 097 kr	43 866 kr
<b>Summa Intäkt:</b>	<b>139 297 kr</b>	<b>111 066 kr</b>

## **Kostnader**

Bryggor:	4 645 kr	0 kr
Midsommar:	2 801 kr	1 462 kr
Vägar:	160 135 kr	115 119 kr
Bankkostnader:	0 kr	0 kr
Övriga Kostnader:	7 774 kr	8 906,50 kr
<b>Summa kostnader:</b>	<b>175 355 kr</b>	<b>128 487,50 kr</b>

**Årets resultat: - 36 058 kr - 14 421,50 kr**

# Balansräkning

	2023-06-30	2022-06-30
Kassa:	417,00 kr	417 kr
Bankkonto:	90 902,92 kr	126 960 kr
Summa Omsättningstillgångar:	91 319,92 kr	127 377 kr
Eget Kapital/ skulder		
Eget kapital	91 319,92 kr	127 377 kr
Summa Eget Kap/ Skulder:	91 319,92 kr	127 377 kr

## Kommentar:

Under året har vi haft medlemsavgift 1200 kr bebyggd fastighet och 600 kr obebyggd fastighet. Totalt så har vi haft 83 som betalt 1200 kr (99 600 kr) och 11 st som betalt 600 kr (6 600 kr). Föreningen har erhållit bidrag för våra vägar ifrån Trafikverket och Ronnebykommun på 33 097 kr. Detta utgör föreningens intäkt för verksamhetsåret som gått. Vv notera att det skiljer sig i bidragen ifrån föregående år. Föregående år hade vi ett extra bidrag på 14 103,50 kr för Flintholmsvägen, då detta bidrag var av engångsnatur så har vi inte dessa pengar under detta år. Vi tog även kostnaden för mötesplatser och vändplaner på detta år (49 959 KR). Denna kostnad gjorde att vi fick ett minus för verksamhetsåret 2022/2023.

# Budget 2023/2024

## Intäkter

Medlemsavgifter	107 000 kr
Bidrag vägar	33 000 kr
Summa intäkt	140 000 kr

## Kostnader

Vägar	- 160 000 kr
Midsommar	- 3000 kr
Bökeviksamfällighet	-10 000 kr
Bandstränder/bryggor	- 9 000 kr
Övriga kostnader	-4000 kr
Summa kostnader:	-186 000 kr

Resultat: - 46 000 kr

Budget bygger på samma medlemsavgift 1200 kr/ 600 kr och ungefär samma bidrag ifrån vägverket. I övriga kostnader som ligger det med hemsida, hjärtstartare och försäkring. Något högre kostnad för vägarna då allt blivit dyrare när det kommer till transport, grus och sten. Under kommande verksamhetsår skall vi slutföra byggnationerna utav vändplatserna, detta medför en ökad kostnad för föreningen vilket gör att vi budgeterar ett minusresultat för året.



## Dagordning:

- 1 Val av ordförande och sekreterare vid mötet
- 2 Fastställande av dagordning
- 3 Justering av röstlängd – görs före mötet
- 4 Fråga om mötets behöriga utlysande
- 5 Val av justeringsman att jämte ordföranden justera protokollet
- 6 Styrelsens verksamhetsberättelse
- 7 Fastställande av balans och resultaträkning
- 8 **Revisorernas berättelse**
- 9 **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**
- 10 **Arvoden**
- 11 **Fastställande av årsavgift och extra avgifter**
- 12 Bestämmande av tidpunkt för inbetalning av avgifter samt för nästa årsmöte
- 13 Val till styrelse, revisor och suppleanter, valberedning samt midsommarkommitté
- 14 Motioner och styrelsens förslag till stadgeändringar
- 15 Beslut om stadgeändringar
- 16 Övriga ärenden
  - Arbetsdag 30 juli – Åke Stridh
  - Information om boulebanan – Stefan Lindmark
  - Information om Fiberföreningen – Jan-Otto Kleremark
- 17 Årsmötet avslutas

# Styrelsens förslag rörande årsavgifter

Bebyggd tomt 1400:- ( tidigare 1200 :- )

Obebyggd tomt 700:- ( tidigare 600:- )

## Dagordning:

- 1 Val av ordförande och sekreterare vid mötet
- 2 Fastställande av dagordning
- 3 Justering av röstlängd – görs före mötet
- 4 Fråga om mötets behöriga utlysande
- 5 Val av justeringsman att jämte ordföranden justera protokollet
- 6 Styrelsens verksamhetsberättelse
- 7 Fastställande av balans och resultaträkning
- 8 Revisorernas berättelse
- 9 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- 10 Arvoden
- 11 Fastställande av årsavgift och extra avgifter
- 12 **Bestämmande av tidpunkt för inbetalning av avgifter samt för nästa årsmöte**
- 13 Val till styrelse, revisor och suppleanter, valberedning samt midsommarkommitté
- 14 Motioner och styrelsens förslag till stadgeändringar
- 15 Beslut om stadgeändringar
- 16 Övriga ärenden
  - Arbetsdag 30 juli – Åke Stridh
  - Information om boulebanan – Stefan Lindmark
  - Information om Fiberföreningen – Jan-Otto Kleremark
- 17 Årsmötet avslutas

# Styrelsens förslag:

Medlemsavgiften ska vara  
inbetald senast 1 september

Årsmöte 2024 28 juli kl. 10:00

## Dagordning:

- 1 Val av ordförande och sekreterare vid mötet
- 2 Fastställande av dagordning
- 3 Justering av röstlängd – görs före mötet
- 4 Fråga om mötets behöriga utlysande
- 5 Val av justeringsman att jämte ordföranden justera protokollet
- 6 Styrelsens verksamhetsberättelse
- 7 Fastställande av balans och resultaträkning
- 8 Revisorernas berättelse
- 9 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- 10 Arvoden
- 11 Fastställande av årsavgift och extra avgifter
- 12 Bestämmande av tidpunkt för inbetalning av avgifter samt för nästa årsmöte
- 13 **Val till styrelse, revisor och suppleanter, valberedning samt midsommarkommitté**
- 14 Motioner och styrelsens förslag till stadgeändringar
- 15 Beslut om stadgeändringar
- 16 Övriga ärenden
  - Arbetsdag 30 juli – Åke Stridh
  - Information om boulebanan – Stefan Lindmark
  - Information om Fiberföreningen – Jan-Otto Kleremark
- 17 Årsmötet avslutas

# Valberedningen föreslår

## Styrelse 2023–2024

- \* Ordförande: Gunilla Silfverberg (valdes förra året på 2 år)
  - \* \* Vice ordförande: Mikael Nyström, nyval 2 år
  - \* Kassör: Jens Lundsten (valdes förra året på 2 år)
  - \* \* Sekreterare: Margareta Vogel, omval 2 år
  - \* Vice sekreterare, samt webbansvarig: Jarl Risberg (valdes förra året på 2 år)
  - \* \* Ledamot, vägförbättringar: Åke Stridh, omval 1 år
  - \* \* Ledamot, vägförman: Reid Cederlund omval 2 år
- Revisor: Thomas Larsson, omval 2 år
- Revisor: Hans-Ebbe Lindskog (valdes förra året på 2 år)
- Revisorssuppleant: Per-Olof Morell (valdes förra året på 2 år)

**Midsommararrangör:** Mia Ahlström och Eva Elmfors (1 år kvar) samt Johan och Marie Mathiasson, nyval 2 år.

## Valberedning:

- Monika Oredsson, omval 2 år
- Kristina Arheden (valdes förra året på 2 år)

## Dagordning:

- 1 Val av ordförande och sekreterare vid mötet
- 2 Fastställande av dagordning
- 3 Justering av röstlängd – görs före mötet
- 4 Fråga om mötets behöriga utlysande
- 5 Val av justeringsman att jämte ordföranden justera protokollet
- 6 Styrelsens verksamhetsberättelse
- 7 Fastställande av balans och resultaträkning
- 8 Revisorernas berättelse
- 9 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- 10 Arvoden
- 11 Fastställande av årsavgift och extra avgifter
- 12 Bestämmande av tidpunkt för inbetalning av avgifter samt för nästa årsmöte
- 13 Val till styrelse, revisor och suppleanter, valberedning samt midsommarkommitté
- 14 **Motioner och styrelsens förslag till stadgeändringar**
- 15 Beslut om stadgeändringar
- 16 Övriga ärenden
  - Arbetsdag 30 juli
  - Information om boulebanan – Stefan Lindmark
  - Information om Fiberföreningen – Jan-Otto Kleremark
- 17 Årsmötet avslutas

§1 Föreningens har till ändamål att verka för medlemmarnas intressen genom

Nuvarande lydelse:

- Att besluta om åtgärder avseende underhåll av vägar
- Att i trafiksäkerhets- och miljövårdshänseende verka för att området hålls i sådant skick att anledning till anmärkning från myndigheter ej uppkommer.

*Stadgarna säger inget om vilka vägar som ingår i föreningens åtagande och bara i allmänna ordalag vad som ska göras. Den nya texten avser att förtydliga vad som ingår och vad som skall skötas.*





Skala 1:7 300 SWEREF 99 TM, RH 2000.

## Nytt förslag:

- Att föreningen verkar för att områdets vägar ger god framkomlighet året runt och håller en god standard i såväl trafiksäkerhets- som miljövårdshänseende. Vägar med större trafikmängd prioriteras.
- Att i föreningens åtagande ska ingå alla vägar i området som betjänar mer än en fastighet och där godkänd vändplats finns.
- Att styrelsen ska ajourhålla en driftsplan som ska innehålla aktuella uppgifter om vilka vägar föreningen ansvarar för och beskriva omfattning av underhåll på de olika vägsträckorna. Driftsplanen ska hållas tillgänglig på föreningens hemsida.

## §2. Medlemskap.

### **Nuvarande lydelse:**

Föreningens medlemmar utgörs av personer som äger sådana fastigheter i Bökevik, vilka avskilts från stamfastigheten Bökevik 1:3, Ronneby kommun, Blekinge län.

Anpassning till nuvarande förhållanden. Avstyckning sker inte från Bökevik 1:3, som inte existerar längre utan från fastigheter som tidigare tillhört 1:3.

### **Nytt förslag:**

Föreningens medlemmar utgörs av personer som äger sådana fastigheter i Bökevik, vilka avskilts direkt från eller via avskiljning från fastigheter som tidigare avskiljs från stamfastigheten Bökevik 1:3, Ronneby kommun, Blekinge län.

## §4 Styrelsen

### **Nuvarande lydelse:**

Föreningens angelägenheter och förvaltning handhas av en styrelse bestående av fem ledamöter och jämte två suppleanter.

*Styrelsen har under många år jobbat med 7 ledamöter och fördelat arbetsuppgifterna lika. Det är därför naturligt att anpassa stadgarna till verkligheten.*

### **Nytt förslag:**

Föreningens angelägenheter och förvaltning handhas av en styrelse bestående av sju ledamöter.

## §6 Ekonomi

### **Nuvarande lydelse:**

- Föreningens penningmedel skall innestå på bank (eller på postgiro) eller fonderas på sätt som årsmötet bestämmer. (På postgiro får stå medel motsvarande ett basbelopp).
- Föreningens firma tecknas av ordföranden och kassör var för sig. (Medel på postgiro disponeras av kassören ensam).

### **Nytt förslag:**

Eftersom postgirot inte finns längre föreslår vi att all text som berör postgirot utgår (se text som har satts inom parentes ovan).

## §8 Beslutsförhet

### **Nuvarande lydelse:**

För beslutsförighet erfordras att minst hälften av medlemmarna är representerade.

*Detta har varit ett problem vid flera tillfällen och inte alltid kunnat uppfyllas. Om årsmötet inte är beslutsmässigt kan inte ens en ny styrelse utses.*

**Förslag:** Vi föreslår att kravet tas bort.

Kraven på hur årsmöte och extra årsmöte utlyses under §7

Sammanträden, ändras inte utan utgör en säkerhet för att alla blir informerade och de som är berörda då kan göra sin vilja känd genom att delta eller lämna fullmakt.

Krav finns på  $2/3$  majoritet vid röstning som är av vital betydelse för föreningens ekonomi samt  $3/4$  majoritet vid ändring av stadgar eller upplösning av föreningen. Då kravs också beslut vid två på varandra följande möten varav minst ett skall vara ett årsmöte.

## §10 Allmänna ordningsregler

*Det byggs mycket inom området och tunga maskiner kan innebära skada på våra vägar. Vi föreslår därför nedanstående tillägg.*

### **Nytt förslag:**

- Det åligger den fastighet som åsamkar ökat slitage eller skada på väg, växtlighet eller bebyggelse att återställa detta till sitt ursprungliga skick eller att till föreningen utge ersättning som täcker kostnader som uppkommit då skadan åtgärdats.

## Dagordning:

- 1 Val av ordförande och sekreterare vid mötet
- 2 Fastställande av dagordning
- 3 Justering av röstlängd – görs före mötet
- 4 Fråga om mötets behöriga utlysande
- 5 Val av justeringsman att jämte ordföranden justera protokollet
- 6 Styrelsens verksamhetsberättelse
- 7 Fastställande av balans och resultaträkning
- 8 Revisorernas berättelse
- 9 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- 10 Arvoden
- 11 Fastställande av årsavgift och extra avgifter
- 12 Bestämmande av tidpunkt för inbetalning av avgifter samt för nästa årsmöte
- 13 Val till styrelse, revisor och suppleanter, valberedning samt midsommarkommitté
- 14 Motioner och styrelsens förslag till stadgeändringar
- 15 **Beslut om stadgeändringar**
- 16 **Övriga ärenden**
  - Arbetsdag 30 juli – Åke Stridh
  - Information om boulebanan – Stefan Lindmark
  - Information om Fiberföreningen – Jan-Otto Kleremark
- 17 Årsmötet avslutas



SLUT